

京山市城镇老旧房屋结构安全性鉴定项目

竞争性磋商公告

京山宏信工程项目管理有限公司（以下简称“政府采购代理机构”）受京山市住房和城乡建设局的委托，对京山市城镇老旧房屋结构安全性鉴定项目进行竞争性磋商采购。

一、采购项目编号：JSHX-ZFCG-2021-035

二、采购项目名称：京山市城镇老旧房屋结构安全性鉴定项目

三、采购内容

1、采购内容：对“三无小区、老旧小区、老旧办公楼”房屋进行结构安全性鉴定，建筑面积合计约8万平方米（详见第三章采购内容及要求）。

2、采购预算：95万元；

3、资金来源：政府财政资金；

4、服务期：合同签订后20个日历天完成；

5、其他：按照国家现行标准及规范出具房屋安全鉴定报告。

四、投标人资格要求：

（一）投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业的技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格要求：

2.1 投标人必须在中华人民共和国境内注册，具备有效的统一社会信用代码营业执照及相应经营范围；

2.2 供应商需具备房屋安全鉴定资格和省级及以上质量技术监督局颁发的检验检测机构资质认定证书（含主体结构）；

2.3 投标人必须在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（在“信用中国”网站查询本企业信用记录，并提供相关截图依据，查询落款时间应为本项目报名时间至开标时间以内）；

2.4 本项目不接受联合体投标；

2.5 本次招标采用资格后审方式。

五、磋商文件获得：

投标人报名时需提供以上投标人资格要求中涉及的所有资格证明材料原件和加盖公章的复印件一套（原件查看后当场退还，复印件留存）及法定代表人证明或授权人委托书于2021年8月10日起至2021年8月12日止，每天上午8:30~11:30，下午14:30~17:00，在京山宏信项目管理有限公司（京源大道太寺庙杰瑞公司一楼）报名，并同时领取磋商文件。

六、磋商文件售价：300元/份，磋商文件售后不退。

七、磋商响应文件送达地点及截止时间：

（一）送达地点：京山宏信项目管理有限公司（京源大道太寺庙杰瑞公司一楼）

（二）截止时间：2021年8月20日15时30分（北京时间）

八、磋商地点及时间

（一）地点：京山宏信项目管理有限公司（京源大道太寺庙杰瑞公司一楼）

（二）时间：2021年8月20日15时30分（北京时间）

九、发布公告的媒介：湖北省政府采购网

十、联系方式：

采购人：京山市住房和城乡建设局

地址：京山市新市镇轻机大道232号

联系人：肖文涛

联系电话：13986983210

采购代理机构：京山宏信工程项目管理有限公司

地址：京源大道太寺庙杰瑞公司一楼

联系人：罗慧

联系电话：15071990961

2021年8月9日